**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**GIẤY ỦY QUYỀN**

- Căn cứ vào Bộ luật Dân sự 2015

- Căn cứ vào nhu cầu của các bên

Hôm nay, ngày 18 tháng 10 năm 2023, tại Nam Hoa, Nam Trực, Nam Định

Chúng tôi gồm:

- Bà: **Lê Minh Ngọc**  Sinh năm: 12/01/1995

CCCD: **036195011768** Ngày cấp 06/09/2021Nơi cấp**:** Cục CS QLHC về TTXH

Hộ khẩu thường trú: Xóm 15, Nam Hoa, Nam Trực, Nam Định

Bằng Giấy ủy quyền này, chúng tôi ủy quyền cho:

- Ông:  **Lê Văn Trỗi** Sinh năm: 24/12/1969

CCCD: **036069015864** Ngày cấp: 21/06/2021Nơi cấp**:** Cục CS QLHC về TTXH

Hộ khẩu thường trú: Xóm 15, Nam Hoa, Nam Trực, Nam Định

**I. NỘI DUNG ỦY QUYỀN**

**Điều 1.** Căn cứ ủy quyền : Giấy mời của Ủy Ban Nhân Dân Xã Nam Hoa, Ngày 17/10/2023 về việc kiểm đếm, xác định diện tích đất đai, tài sản, vật kiến trúc, cây trồng, vật nuôi trên đất thu hồi để lập phương án bồi thường hỗ trợ đối với các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất ở, vườn, ao trong khu dân cư phục vụ GPMB dự án xây dựng tuyền đường bộ mới Nam Định - Lạc Quần - đường bộ ven biển đoạn qua xã Nam Hoa, huyện Nam trực.

Vì lý do công việc nên nay tôi ủy quyền cho Bố tôi ông **Lê Văn Trỗi** có số CMND/CCCD/Hộ chiếu và hộ khẩu thường trú như trên thực hiện các công việc sau:

**Điều 2.** Phạm vi ủy quyền

- Ông **Lê Văn Trỗi** được quyền thay mặt và đại diện cho tôi

Phối hợp với Hội Đồng kiểm đếm để thực hiện công tác kiểm đếm trên thửa đất do tôi đứng tên thông tin cụ thể như sau:

- Bìa số: Y212579 Số vào sổ cấp GCN: QSDĐ/211/QĐ-UB

- Tên trên GCN QSD đất: Lê Thị Ngọc

- Thửa đất số: 2560 Tờ bản đồ số: 01

- Địa chỉ: Nam Hoa, Nam Trực, Nam Định

- Diện tích: 50 m2 đất ở 12,5 m2 đất vườn *(sau chuyển nhượng một phần)*

- Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài, Đất vườn đến 12/2013

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

Trong phạm vi uỷ quyền, ông **Lê Văn Trỗi** được thay mặt tôi lập, ký tên vào tất cả các loại giấy tờ liên quan phục vụ cho việc thực hiện công việc được ủy quyền.

**Điều 3.** Thù lao ủy quyền Giấy ủy quyền này **không** thù lao.

**Điều 4**. Thời hạn ủy quyền

Kể từ ngày Giấy ủy quyền này được ký cho đến khi ông **Lê Văn Trỗi** thực hiện xong công việc được ủy quyền nêu trên hoặc khi Giấy uỷ quyền này hết hiệu lực theo quy định của pháp luật.

**II. CAM KẾT CỦA NHỮNG NGƯỜI ỦY QUYỀN**

Tôi xin chịu trách nhiệm trước Pháp luật về mọi công việc do Bố tôi ông **Lê Văn Trỗi** nhân danh tôi thực hiện trong phạm vi ủy quyền nêu trên. Chúng tôi đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp và hậu quả pháp lý của việc ủy quyền này.

- Mọi tranh chấp phát sinh giữa bên ủy quyền và bên được ủy quyền sẽ do hai bên tự giải quyết.

- Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký và được lập thành 2 bản có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 1 bản chịu trách nhiệm thi hành./.

**Người ủy quyền**

 (ký, ghi rõ họ tên)